

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03. 229/04.06 2024

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03. 229/11/08.06

2024

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.16

**Относно:** Разрешаване изработването на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел 20 kV за свързване на обект: „ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА“ в ПИ с идентификатор 63673.59.9 по КККР на с. Ряховците.

### УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление вх.№ДД-4-А-01.88 от 21.05.2024г., заведено от «ИННА» ЕООД, е внесено задание на основание чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5, съгласно разпоредбата на чл.125, ал.2 от ЗУТ за Разрешаване изработването на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел 20 Kv за свързване на обект: „ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА“ в ПИ с идентификатор 63673.59.9 по КККР на с. Ряховците.

Проектното трасе на подземния кабел 20 kV, свързващ „ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА“ в ПИ с идентификатор 63673.59.9 по КККР на с. Ряховците започва от урбанизираната територия на с. Ряховците.

Началната точка на новото трасе е съществуващ СРС от ВЛ 20 kV, извод „П. Славейково“. СРС е изграден в обхвата на второстепенна улица в близост до външната регулационна линия на селото. Трасето пресича перпендикулярно улицата и преминава в поземлен имот ПИ 63673.59.33 с НТП: „За местен път“, публична общинска собственост. По трасето на местния път кабелът достига до северната граница на ПИ 63673.59.9, частна собственост с НТП: „За друг производствен, складов обект“, където по искане на „ЕРП-СЕВЕР“ АД ще бъде изграден трафопост тип БКТП.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, чл.125, ал.1, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията и чл.64, ал.1, т.2, т.3 и ал.2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Севлиево,

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за изработването на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел 20 kV за свързване на обект: „ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА“ в ПИ с идентификатор 63673.59.9 по КККР на с.Ряховците, отнасящ се за поземлен имот с идентификатор 63673.59.33 с НТП: „За местен път“ – общинска публична собственост, на основание чл.56, ал.2 от Закона за общинската собственост.

2. **РАЗРЕШАВА** изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел 20 kV за свързване на обект: „ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА“ в ПИ с идентификатор 63673.59.9 по КККР на с. Ряховците.

3. **ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** на основание чл.125, ал.1 от ЗУТ.

**Приложения:**

1. Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план по реда на чл.125 от Закона за устройство на територията.
2. Предложение за ПУП – ПП.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
Кмет на Община Севлиево

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изработване на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН  
/ЛУП-ПП/

за трасе на подземен кабел 20 kV за свързване на обект „ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА“ в ПИ с идентификатор 63673.59.9 по КККР на землището на с. РЯХОВЦИ, общ. гр. СЕВЛИЕВО

### I. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Настоящото задание за изработване на проект за подробен устройствен план–парцеларен план за трасе на подземен кабел 20 kV за свързване на обект в ПИ 63673.59.9 по КККР на земл. с. РЯХОВЦИ, общ. гр. Севлиево към преносната електрическа мрежа е съставено на основание чл. 125, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ.

Собственикът на ПИ 63673.59.9 в земеделската територия на землището на с. РЯХОВЦИ, общ. гр. Севлиево има инвестиционно намерение за изграждане на ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА в собствен поземлен имот. За условията за свързване на обекта в ПИ 63673.59.9 по КККР на земл. с. РЯХОВЦИ, общ. гр. Севлиево към преносната електрическа мрежа има издадено становище от ЕРП-СЕВЕР с изх. № ПУПРОК-9396/16.10.2023 год. Съгласно разпоредбата на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, следва да бъде изработен подробен устройствен план-парцеларен план.

### II. ИЗХОДНИ ДАННИ:

II.1. Издадено от ЕРП-СЕВЕР **предварително становище** с изх. № ПВИ-2900/30.01.2023 г. относно условията за присъединяване на обект към електро-разпределителната мрежа.

II.2. Извадка в цифров вид от КККР на землището на с. РЯХОВЦИ, общ. гр. Севлиево от КАИС на АГКК за поземлените имоти, които ще бъдат засегнати от трасето на новия подземен кабел 20 kV.

### III. ОБХВАТ НА ПЛАНА

Проектното трасе на подземния кабел 20 kV, свързващ ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА в ПИ 63673.59.9 да започва в УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ на с. Ряховци. Началната точка на новото трасе е съществуващ СРС от ВЛ 20 kV, извод „П. Славейково“. СРС е изграден в обхвата на второстепенна улица, в близост до външната регулационна линия на селото. Трасето да пресече перпендикулярно улицата и да премине в поземлен имот ПИ 63673.59.33 с НТП “За селскост. горски, ведомствен път”, публична общинска собственост, земеделска земя. По трасето на полския път кабелът да достигне до северната граница на ПИ 63673.59.9, частна собственост, НТП “За друг вид производствен, складов обект”, където по искане на “ЕРП-СЕВЕР” АД ще бъде изграден трафопост тип БКТП.

### IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНОТО ТРАСЕ

Проектното трасе на подземния кабел 20 kV да се проучи на терена, да бъде съобразено с възможностите за неговото изграждане и последваща експлоатация при оптимална ширина и разположение на неговата сервитутна зона.

## V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА ЗА ПУП-ПП

Проектът за ПУП-парцеларен план /ПП/ следва да съдържа:

- Обяснителна записка с обща част – цел и задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта и неговите съставни елементи) и изложение, съдържащо данни и основания за ограниченията в ползването на имотите в сервитута на новото трасе.

- За имотите, засегнати от сервитутната зона на проектното трасе на подземния кабел 20 kV да се съставят:

*регистър на засегнатите имоти,*

*баланс на територията според основното ѝ предназначение (чл.7 от ЗУТ),*

*баланс на територията по начин на трайно ползване,*

*баланс на територията по категория на земята (за земеделските имоти),*

*баланс на територията по вид собственост*

*координатен регистър на точките по оста на трасето и границите на сервитут-ната му зона в координатна система „БГС 2005“.*

- Графична част-чертеж ПУП-ПП, на който да са посочени: границите на засегнатите имоти и техните идентификатори, линията на оста на проектното трасе и линиите на границите на сервитутната му зона. Габаритът на сервитутната зона на проектното трасе на подземния електрически кабел 20 kV да бъде съобразен с разпоредбите на **т. 14 от Приложение № 1** към чл. 7, ал. 1, т.1 от НАРЕДБА № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

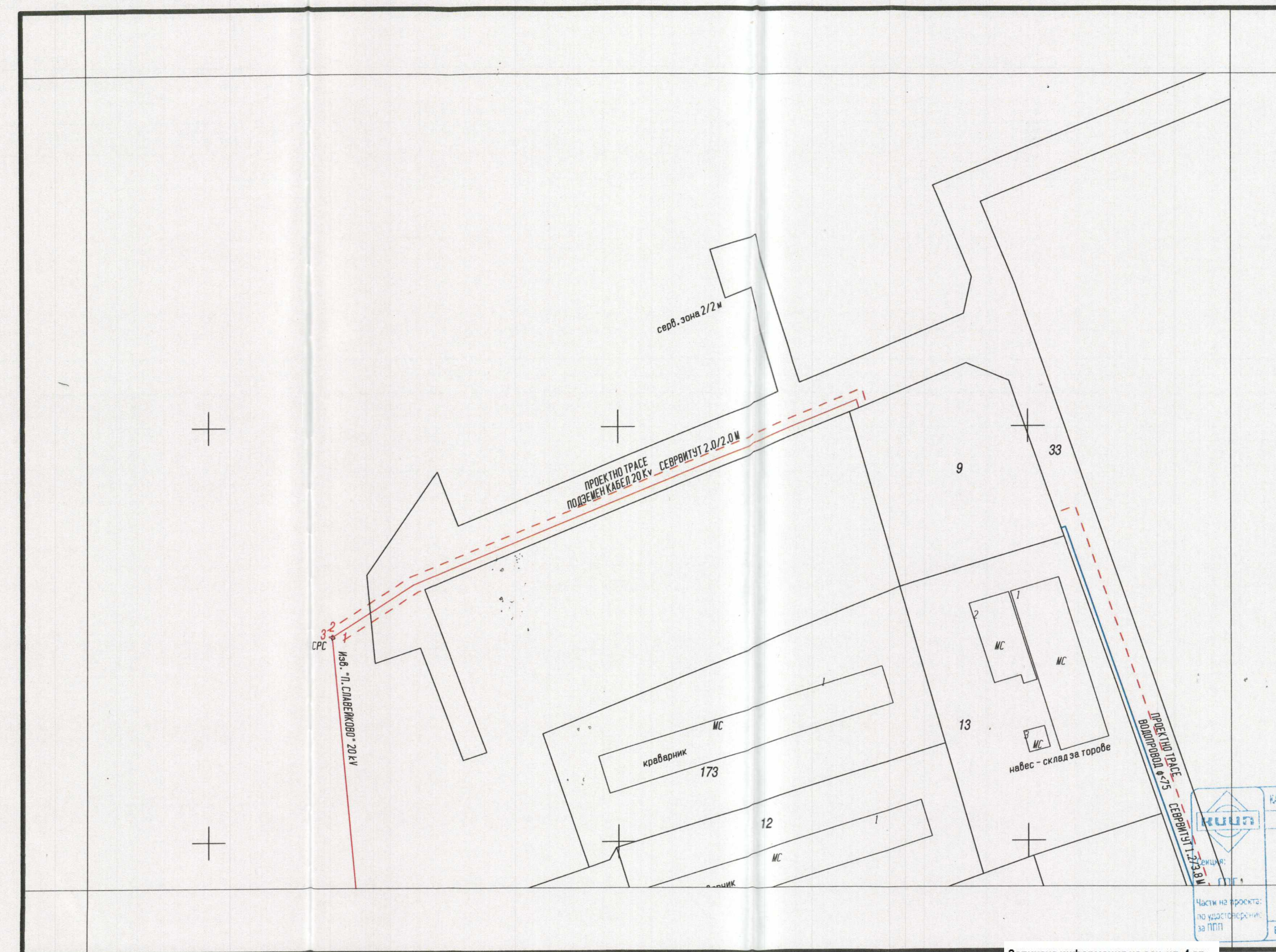
/Данаил Димитров /



Коорд. система  
"БГС 2005".

ПОДРОБЕН УСТР. ПЛАН-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН / ПУП-ПП/  
ТРАСЕ НА ПОДЗ. КАБЕЛ 20 kV ЗА СВЪРЗВАНЕ  
НА ПРОИЗВОДСТВЕНА И СКЛАДОВА БАЗА В ПИ 63673.59.9

ПИ 63673.59.9  
земл. с. РЯХОВЦИ  
общ гр. Севлиево, обл. Габрово



1:1000  
1 см=10 м

Основно сечение на релефа 1 м

ПРОЕКТАНТ.....

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

/ инж. СВЕТОЗАР БОЯДЖИЕВ/



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИ	КАМЕРНО ПРОЕКТИРАНЕ
ПОЛНА ПРАВОМОЩНОСТ	ПОЛНА ПРАВОМОЩНОСТ
Регистрационен № 05779	
инж. СВЕТОЗАР ХРИСТОВ БОЯДЖИЕВ	
Част на проекта: по удостоверение за ППД	Валиден
ВАЖИ ДО	ВАЖИ ДО